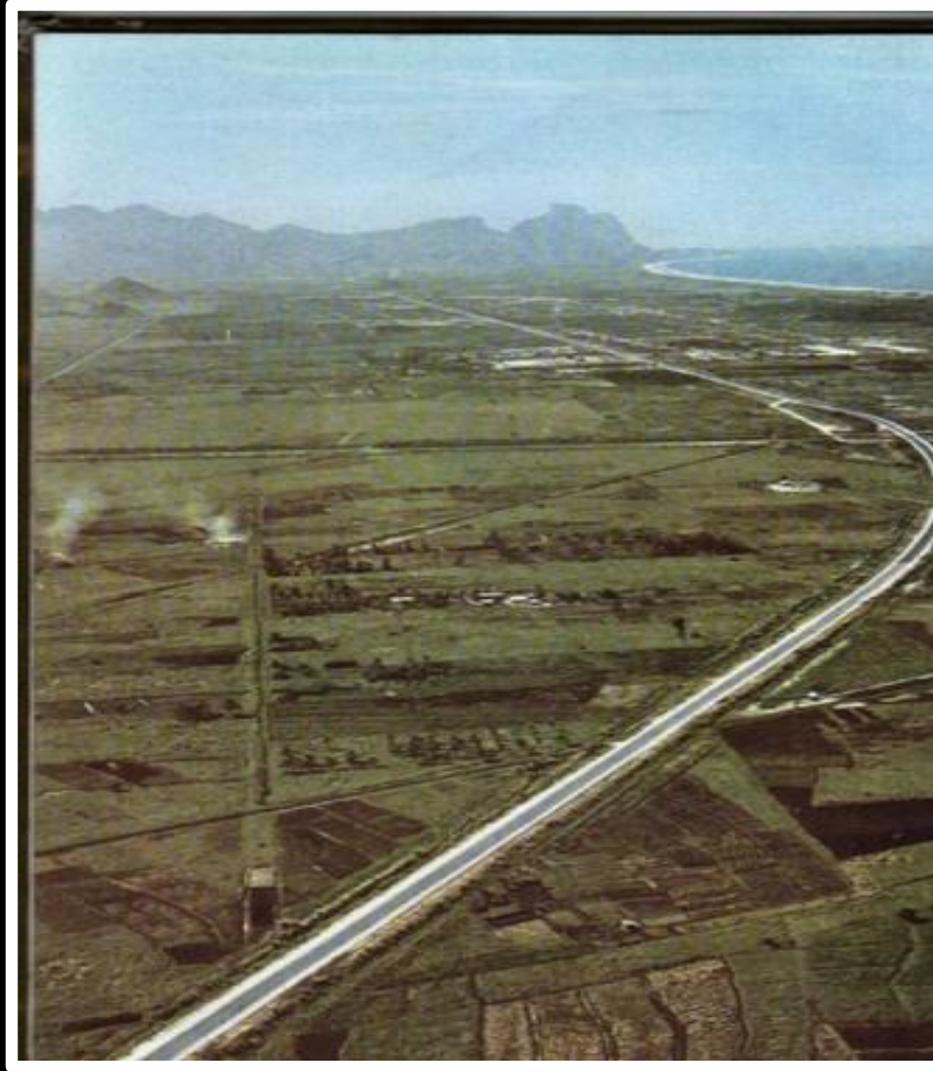


Apostar no futuro, pode lhe trazer bons frutos!



Principalmente se esse futuro está em um região com um enorme potencial de valorização e crescimento.



RECREIO DOS BANDEIRANTES

Próximo as melhores praias do Rio de Janeiro.



Restaurante

Bar

ÂNCORA

BALNEÁRIO

Recreio dos Bandeirantes

Único restaurante que serve Carneiro de Criação Própria à Caçadora

- Paella a la Valenciana
- Langosta Americana
- Polvo a Espanhola
- Lulas em ricos sabores
- Peixe a la Âncora
- Camarões em Geral
- Galetos — Filés

**E de uma variedade enorme
de comercio e serviços,
que não para
de crescer.**



**A EVEN APRESENTA UMA OPORTUNIDADE,
NO RECREIO DOS BANDEIRANTES, QUE REÚNE TUDO
QUE VOCE SEMPRE DESEJOU, PARA MORAR E PARA INVESTIR:**

- **PRÓXIMO A PRAIA,**
- **EM UMA REGIÃO COM EXCELENTE POTENCIAL DE VALORIZAÇÃO,**
- **PRÓXIMO DE TUDO QUE VOCE PRECISA, ESCOLA, BANCOS, COMÉRCIO E SERVIÇOS.**
- **EM UM BAIRRO PLANEJADO,**
- **EM UM CONDOMINIO CONSTRUÍDO COM RESPONSABILIDADE AMBIENTAL,**
- **COM SOLUÇÕES DE ENGENHARIA QUE AUMENTAM O CONFORTO DOS APARTAMENTOS,**
- **COM LAZER ATIVO E COM O TAMANHO CERTO.**
- **COM COMODIDADES PARA TODA FAMÍLIA,**
- **E PLANTAS INTELIGENTES E QUE AINDA PODEM SER PERSONALIZADAS.**



PERSONAL RESIDENCES

**O PRIMEIRO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DO RIO,
COM A CERTIFICAÇÃO INTERNACIONAL AQUA – ALTA QUALIDADE AMBIENTAL**



NA MAIS NOVA REGIÃO DE OCUPAÇÃO E DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL E COMERCIAL DA CIDADE E UM DOS MAIORES POTENCIAIS DE VALORIZAÇÃO E CRESCIMENTO DO RIO.



AV. DAS AMÉRICAS

PRAIA DO RECREIO

FUTURA VIA 4

PRAIA DA MACUMBA

CFZ

COLÉGIO
FARIA BRITO

AV. MIGUEL ANTÔNIO
FERNANDES

FUTURO CENTRO
COMERCIAL

RG

PERSONAL RESIDENCES

AV. TIM MAIA

FUTURA VIA 5

PROJEÇÃO DAS IMPLANTAÇÕES DO BAIRRO



PERSONAL RESIDENCES

CENTRO COMERCIAL



Futuro CT Botafogo

Futuro CT Vasco

AV. TIM MAIA

Praia

Estr. vereador Alceu de Carvalho

Via 4

R. Miguel Antonio Fernandes (Rua do Zico)

casas

casas

casas



1º CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DO RIO COM A CERTIFICAÇÃO INTERNACIONAL AQUA – ALTA QUALIDADE AMBIENTAL.

E qual é a importância desta Certificação?

É garantia de estar morando em um condomínio que passou por conceitos de construção modernos, que são auditados no Brasil, pela Fundação Vanzolini (USP), e que tem como objetivo, entregar aos moradores, um produto com qualidade, que seguiu normas e regras que respeitam cada vez mais a consciência ambiental e a sustentabilidade.



E o que, realmente, o morador ganha com isso?

Mais conforto , baixos custos e comodidade. Entre tantos pontos importantes, vejam alguns:

- Lajes e Paredes mais espessas, geram um maior conforto acústico.
- Janelas até 40% mais largas, fachadas claras e ventilação natural, geram mais conforto térmico.
- Varandas mais largas para maior sombreamento das unidades.
- Um lazer ativo, com os principais itens de lazer e serviço, geram mais comodidade.
- Preocupação com a destinação do lixo da coleta até a guarda. Lâmpadas e dispositivos de baixo consumo de energia e água, reduzem custos e aumentam a qualidade ambiental .

Através de pesquisa, os principais itens de lazer estão presentes no condomínio, possuem o tamanho certo e oferecerem conforto, atividades orientadas e comodidade para toda família.



ESPAÇOS CONFORTÁVEIS, PARA SEREM REALMENTE UTILIZADOS POR TODA FAMÍLIA



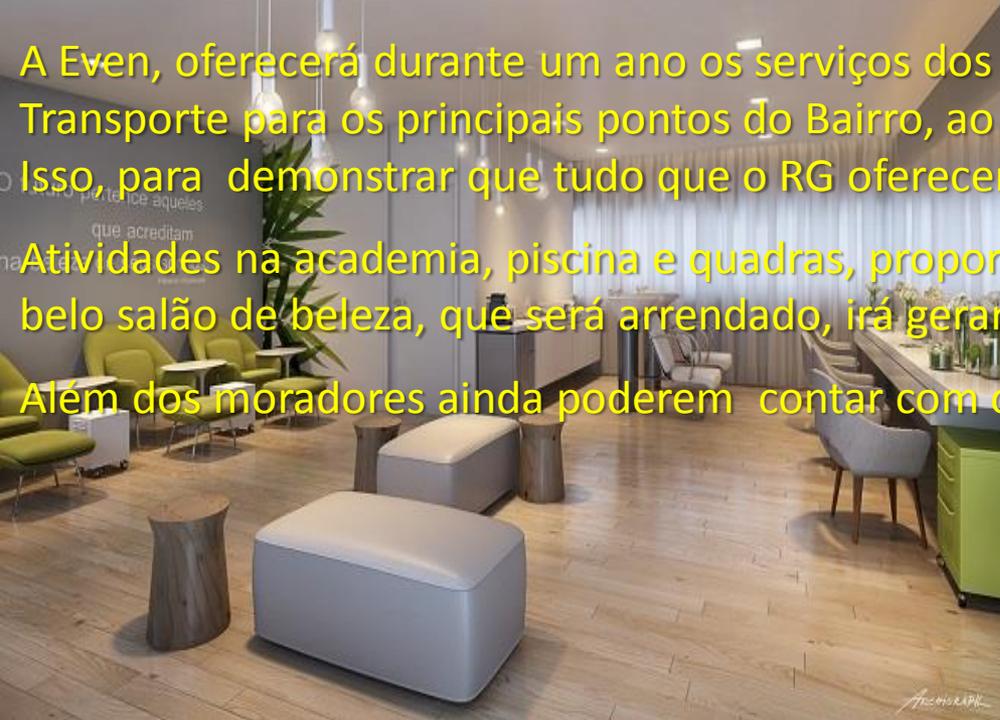
Comodidade, Atividades e Serviços se complementam e interagem dentro do condomínio.

A Even, oferecerá durante um ano os serviços dos profissionais da Rio Sport Center e de Transporte para os principais pontos do Bairro, ao condomínio.

Isso, para demonstrar que tudo que o RG oferecerá ao morador, não é custo e sim, benefício!

Atividades na academia, piscina e quadras, proporcionarão qualidade de vida a sua Família e um belo salão de beleza, que será arrendado, irá gerar receita para o condomínio.

Além dos moradores ainda poderão contar com os serviços pay-per-use da Protel.



E lógico, sustentabilidade, economia e acessibilidade não poderiam faltar. Utilização de arborização e vegetação para amenizar a temperatura dos ambientes, captação de água da chuva, lâmpadas de baixo consumo, sensores de presença, torneiras com temporizador, acessibilidade para portadores de necessidades especiais a toda área de lazer, Bicicletário, Espaço para coleta seletiva de lixo em todos os andares além de baias para coleta de resíduos especiais como entulho, lâmpadas, vidros, óleo e baterias.





PERSONAL RESIDENCES

PLANTAS

RG, POSSUI 4 PLANTAS BÁSICAS PARA APARTAMENTOS GARDENS E APARTAMENTOS TIPO.

ALÉM DE INCRÍVEIS PLANTAS DE COBERTURAS COM ATÉ 3 SUÍTES, ÁREA SOCIAL ISOLADA DA ÁREA ÍNTIMA E COM OS ELEVADORES CHEGANDO AOS 2 PAVIMENTOS.

E AGORA PERCEBA DENTRO DO SEU APARTAMENTO OS BENEFÍCIOS DE UMA PLANTA INTELIGENTE, BEM DIVIDIDA, PENSANDO NA PRATICIDADE DE TODOS OS AMBIENTES E QUE TRARÃO, ALÉM DE MAIS CONFORTO NOS ESPAÇOS INTERNOS, MAIS CONFORTO TÉRMICO E ACÚSTICO E O MELHOR, VOCE PODERÁ PERSONALIZÁ-LA.

	GARDEN Térreo: - 2Q (100 m ² a 113,5 m ²) - 3Q (145,5 m ²)		LEVEL Apartamento Tipo - 2Q (67,95 m ² + 80,81 m ²) - 3Q (91,05 m ²)		HIGH Coberturas de 3Q - 181,74 m ² (91,05 m ² + 90,69 m ²) - 125,87 m ² (67,95 m ² + 57,92 m ²) - 160,71 m ² (80,81 m ² + 79,90 m ²)
---	---	--	---	--	---

	- 3Q (145,5 m ²) - 5Q (100 m ² a 113,5 m ²) TÉRREO: - 2Q (100 m ² a 113,5 m ²)		- 3Q (91,05 m ²) - 5Q (67,95 m ² + 80,81 m ²) APARTAMENTO TIPO - 2Q (67,95 m ² + 80,81 m ²)		- 181,74 m ² (91,05 m ² + 90,69 m ²) - 125,87 m ² (67,95 m ² + 57,92 m ²) - 160,71 m ² (80,81 m ² + 79,90 m ²) COBERTURAS DE 3Q - 181,74 m ² (91,05 m ² + 90,69 m ²)
--	---	---	--	---	--

**Planta de 2 quartos
Com 67,95m²
Colunas 2, 5, 8 e 11.**

**Veja como uma planta bem dividida e bem planejada,
aproveita praticamente 100% dos espaços internos.**

Circulação posicionada no canto da planta, abrindo espaço para uma sala de jantar com uma boca de 4,15m, um escritório e mais um espaço para armário na suíte

Cozinha mais larga que o padrão, com 1,62m de largura

Boca de sala com 2,75m

Varandas mais largas para maior sombreamento

Área técnica para condensadores tipo Split

Ótimos espaços para armários na suíte

Janelas de 10% a 40% mais largas



BLOCOS 1 A 6

Blocos 1 e 6
2º ao 8º Pavimento
Blocos 2, 3, 4 e 5
1º ao 7º Pavimento

Colunas 02, 05, 08 e 11
Área Privativa - 67,95m²



- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As cotas são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsão para futura instalação de ar-condicionado tipo Split na sala, quarto e suíte, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No calunja apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebetidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.



**Plantas de 2 Suítes, com 80,81m², Colunas 3 e 4 (decorado)
e de 81,60m², Colunas 9 e 10**

**Uma joia rara no mercado, a planta que muitos desejam, 2 suítes, closet, lavabo,
com ótimos espaços internos.**





lavabo

Ampla cozinha com mais de 1,60m de largura e passagem para varanda.

Ampla suíte com closet e banheiro com ventilação natural

Varandas largas e com área técnica

BLOCOS 1 A 6
 Blocos 1 e 6
 2º ao 8º Pavimento
 Blocos 2, 3, 4 e 5
 1º ao 7º Pavimento
 Colunas 03 e 04
 Área Privativa - 80,81m²



- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As cotes são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsão para futura instalação de ar-condicionado tipo Split na sala e suítes, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No calunja apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebetidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.



Ampla suíte com ótimos espaços para armários e banheiro com ventilação natural

Varandas largas e com área técnica

Ampla cozinha com mais de 1,60m de largura e passagem para varanda.

Circulação posicionada no canto da planta, abrindo espaço para mais um armário na suíte, rouparia e uma larga circulação

lavabo



BLOCOS 1 A 6

Blocos 1 e 6

2º ao 9º Pavimento

Blocos 2, 3, 4 e 5

1º ao 8º Pavimento

Colunas 09 e 10

Área Privativa - 81,60m²



- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As cores são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsto para futura instalação de ar-condicionado tipo Split na sala e suítes, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No calceamento apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebatidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.



**PLANTA DE 3 QUARTOS, com 1, 2 ou 3 Suítes, com 91,05m²,
Colunas 1, 6 , 7 e 12 (decorado)**

Planta do decorado, aproveitamento total de espaços, com 2 suítes ou com a possibilidade de abertura de mais uma porta do banheiro para o terceiro quarto, Consulte a opção desta planta, conforme o decorado.



Arquitetura

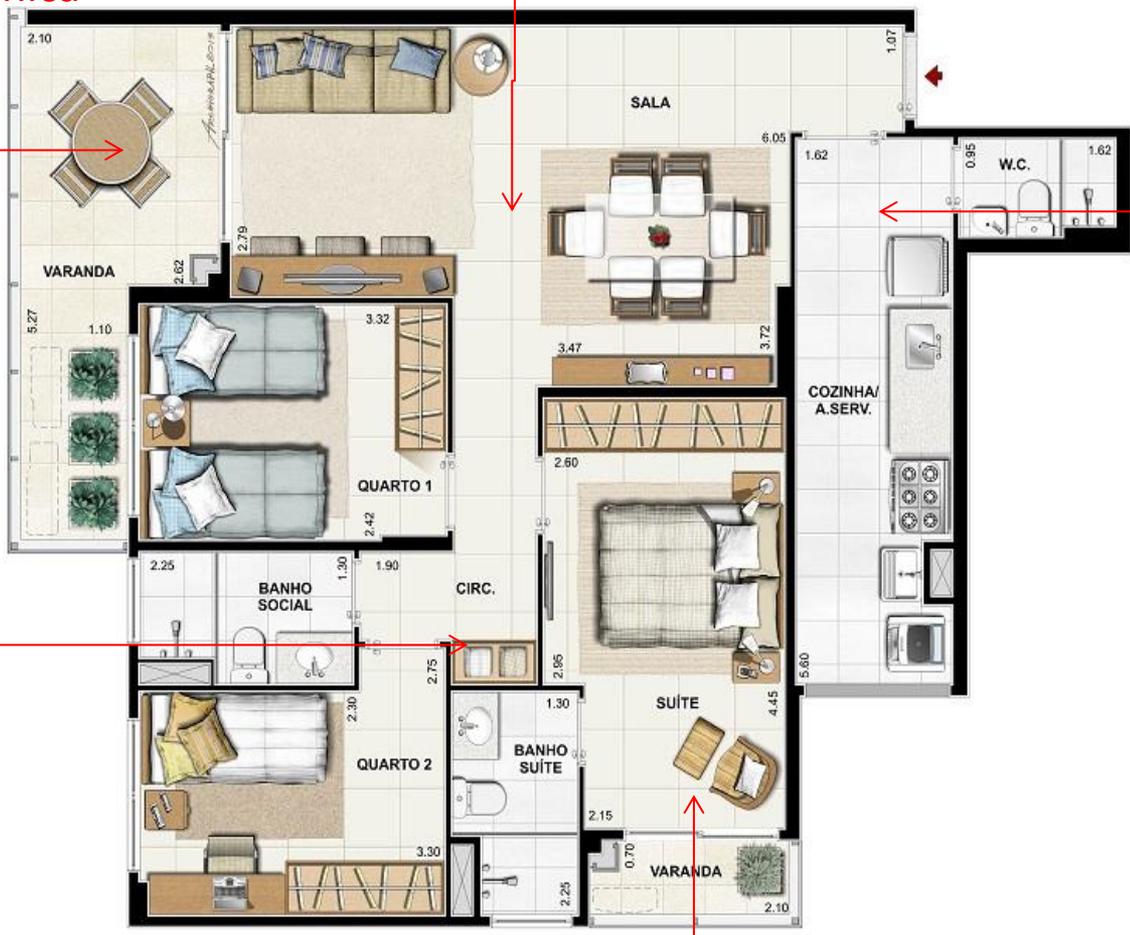
Varandas largas e com área técnica

Amplio salão

Ampla cozinha com mais de 1,60m de largura e banheiro de serviço, que pode se reverter para um lavabo ou despensa

Rouparia

Ampla suíte com ótimos espaços para armários e Varanda exclusiva



BLOCOS 1 A 6
 Blocos 1 e 6
 2º ao 8º Pavimento
 Blocos 2, 3, 4 e 5
 1º ao 7º Pavimento
 Colunas 01, 06, 07 e 12
 Área Privativa - 91,05m²



Notas:
 - Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As colunas são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsto para futura instalação de ar-condicionado tipo Split na sala, quartos e suíte, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No calunja apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebatidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.



GARDENS -

Lindos apartamentos com área externa privativa.

As plantas internas seguem o mesmo padrão das unidades tipo, referente a mesma coluna, porém, ganham o charme de um espaço externo, com piscina incluída, para seu lazer e diversão.





- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As cotas são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsão para futura instalação de ar-condicionado tipo Split na sala, quartos e suíte, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No calunga apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebatidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.



BLOCOS 1 E 6
Apartamento 101
Área Privativa - 145,50m²





BLOCOS 1 E 6
Apartamento 102
Área Privativa - 113,54m²



- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As cotas são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsto para futura instalação de ar-condicionado tipo Split na sala, quarto e suite, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No calunga apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebatidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.





BLOCOS 1 E 6
Apartamento 103
Área Privativa - 110,40m²



- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As cotas são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsão para futura instalação de ar-condicionado tipo Split na sala e suítes, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No calhama apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebatidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.





BLOCOS 1 E 6
Apartamento 104
Área Privativa - 102,52m²



- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As cotas são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsto para futura instalação de ar-condicionado tipo Split na sala e suítes, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No calunga apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebatidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.





BLOCOS 1 E 6
Apartamento 105
Área Privativa - 100,04m²



- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As cotas são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsto para futura instalação de ar-condicionado tipo Split na sala, quarto e suíte, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No calunga apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebatidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.



COBERTURAS

UM SHOW A PARTE!

SERÃO 10 COBERTURAS POR ANDAR , TODAS COM 3 QUARTOS.

COMO OS ELEVADORES CHEGAM A PARTE SUPERIOR, ESSA INTELIGENTE OPÇÃO, MODIFICOU AS PLANTAS DE TODAS AS UNIDADES, FICANDO A ÁREA SOCIAL, TOTALMENTE INTEGRADA A ÁREA DE LAZER DA COBERTURA

A ÁREA ÍNTIMA, PARTE INFERIOR, TAMBÉM POSSUIRÁ ACESSO PELO ANDAR DE BAIXO, AOS C ELEVADORES, COMO A COZINHA E A SALA FORAM PROJETADAS PARA A ÁREA SUPERIOR, AS PLANTAS PASSARAM A TER ÓTIMOS ESPAÇOS, COM SALA ÍNTIMA E OPÇÃO DE ATÉ 3 SUÍTES E SUÍTES MASTERS.

CONSULTE AS EXCELENTES OPÇÕES DE MODIFICAÇÃO DE PLANTAS.

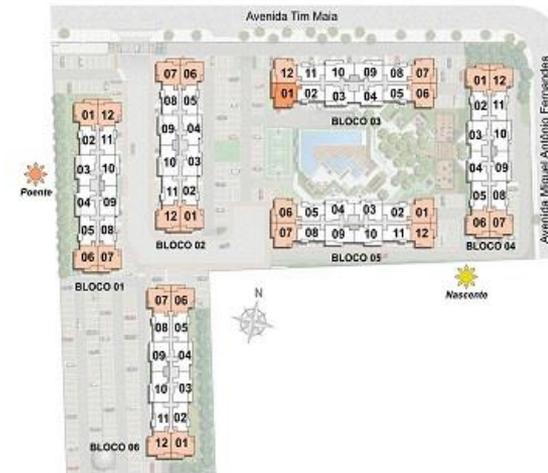
Cobertura maior – parte inferior



BLOCOS 1 A 6
 Cobertura Pavto Inferior
 Blocos 1 e 6
 Aptos 901, 906, 907 e 912

Blocos 2, 3, 4 e 5
 Aptos 801, 806, 807 e 812

Área Privativa Total - 181,74m²
 Área Privativa Pavto Inferior - 91,05m²



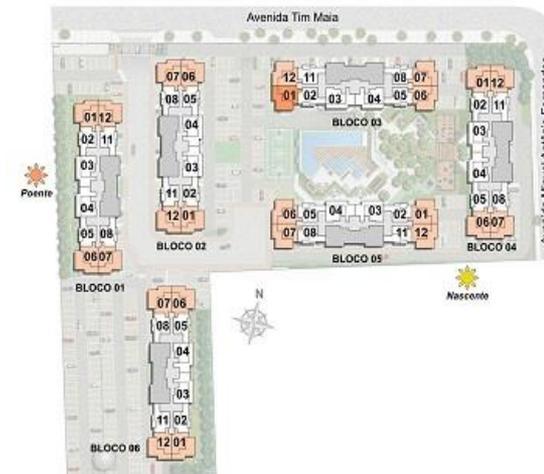
- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As cotas são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsto para futura instalação de ar-condicionado tipo Split na sala, quarto e suítes, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No catunça apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebatidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.



Cobertura maior – parte superior



BLOCOS 1 A 6
 Cobertura Pavto Superior
 Blocos 1 e 6
 Apts 901, 906, 907 e 912
 Blocos 2, 3, 4 e 5
 Apts 801, 806, 807 e 812
Área Privativa Total - 181,74m²
Área Privativa Pavto Superior - 90,69m²



- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As cotas são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsão para futura instalação de ar-condicionado tipo Split na sala, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No calunga apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebatidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.
 - Piscina e deck fazem parte dos kits do Excluseven.
 - Será oferecida com custo adicional, pelo Excluseven, a opção de porta de correr entre o quarto de empregada ou sala ampliada para o terraço descoberto.



Cobertura intermediária – parte inferior

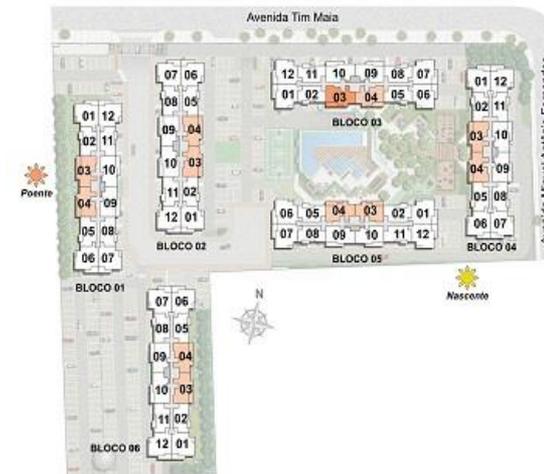


BLOCOS 1 A 6

Cobertura Pavto Inferior
Blocos 1 e 6
Aptos 903 e 904

Blocos 2, 3, 4 e 5
Aptos 803 e 804

Área Privativa Total - 160,71m²
Área Privativa Pavto Inferior - 80,81m²



- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As cotas são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsto para futura instalação de ar-condicionado tipo Split nos quartos e suíte, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No calunja apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebatidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.



Cobertura intermediária – parte superior



BLOCOS 1 A 6
 Cobertura Pavto Superior
 Blocos 1 e 6
 Aptos 903 e 904
 Blocos 2, 3, 4 e 5
 Aptos 803 e 804

Área Privativa Total - 160,71m²
Área Privativa Pavto Superior - 79,90m²



- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As colas são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsto para futura instalação de ar-condicionado tipo Split na sala, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No calunja apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebatidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.
 - Piscina e deck fazem parte dos kits do Exclusiveven.



Cobertura menor – parte inferior

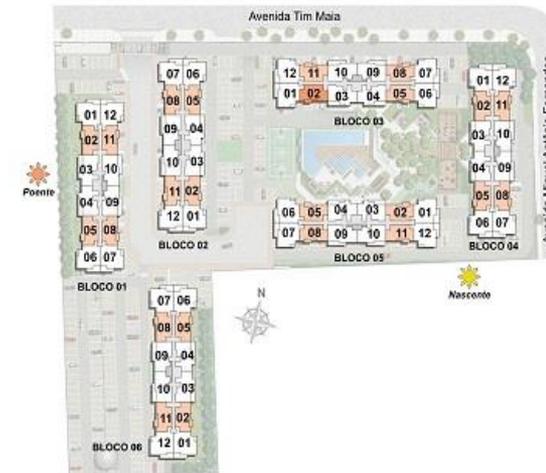


BLOCOS 1 A 6
Cobertura Pavto Inferior
Blocos 1 e 6
Aptos 902, 905, 908 e 911
Blocos 2, 3, 4 e 5
Aptos 802, 805, 808 e 811

Área Privativa Total
Col. 02 e 05 - 125,87m²
Col. 08 e 11 - 126,22m²

Área Privativa Pavto Inferior - 67,95m²

- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As cotas são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsto para futura instalação de ar-condicionado tipo Split nos quartos e suíte, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No calunja apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebatidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.



Cobertura menor- parte superior



BLOCOS 1 A 6

Cobertura Pavto Superior
Blocos 1 e 6
Aptos 902, 905, 908 e 911

Blocos 2, 3, 4 e 5
Aptos 802, 805, 808 e 811

Área Privativa Total
Col. 02 e 05 - 125,87m²
Col. 08 e 11 - 126,22m²

Área Privativa Pavto Superior
Col. 02 e 05 - 57,92m²
Col. 08 e 11 - 58,27m²

- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e divisórias não são parte integrante do contrato.
 - As colas são de parede acabada e poderão sofrer variações de até 5% decorrente do atendimento de posturas municipais e concessionárias.
 - Os acabamentos seguirão as especificações do memorial descritivo.
 - Será entregue previsão para futura instalação de ar-condicionado tipo Split na sala, ficando a instalação e equipamentos às expensas do proprietário.
 - No celunja apresentado, as unidades sinalizadas com a cor mais clara são semelhantes ou rebatidas, podendo apresentar pequenas diferenças em relação a unidade sinalizada com a cor mais escura, representada com humanização.
 - Piscina e deck fazem parte dos kits do Exclusiveven.



E PARA TUDO FICAR PERFEITO, CONDIÇÕES DE PAGAMENTO INCRÍVEIS!

30% DE ARRECADAÇÃO DURANTE A OBRA, SENDO:

SÓ 6%

DE SINAL

19%

EM 36 MESES
COM A

5%

EM FEV. 2017

|

9

MENSAL
SÓ EM
MARÇO/14

**70% PÓS OBRA, COM O BANCO A SUA ESCOLHA
E VOCE AINDA PODE USAR O SEU FGTS.**



**UM CONDOMÍNIO
QUE SE IDENTIFICA
COM O FUTURO,
COM VOCE E
COM A SUA FAMÍLIA.**



PERSONAL RESIDENCES



PERSONAL RESIDENCES

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:



VENDAS:

